

02-11-2016

Poslovni broj: 29Ovr-1785/2016-2

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Mlečića Borelli 9

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sucu tog suda Dubravki Novaković, kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, Služba za ovrhu, zastupane po zz ODOGUO Zadar, protiv protivnika osiguranja Elektropromet d.d. Zagreb, Avenija Dubrovnik 5, OIB: 11253040204, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava, dana 28. listopada 2016. godine,

riješio je

I. Na temelju ovršnog rješenja predlagatelja osiguranja, MF, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostava Zagreb-Novi Zagreb, Klasa: UP/I-415-01/12-01/117, Ur.broj: 513-07-01-66/12-01 od 21. prosinca 2012. godine, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja u iznosu od 9.425.957,50 kune na ime glavnice, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 5.prosinca 2012. godine, pa do naplate po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima i to do 31.srpnja 2015.godine po stopi određenoj uvećanjem stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1.kolovoza 2015.godine pa nadalje po prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana, ne financijskim, trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za tri postotna poena, radi osiguranja zakonske zatezne kamate u iznosu od 2.859.919,30 kuna, obračunate do 4. prosinca 2012.godine, te radi osiguranja troškova ovog postupka u iznosu od 12.285,00 kuna.

određuje se osiguranje

prisilnim zasnivanjem založnog prava u korist predlagateljice osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja i to:

- Suvlasnički dio: 6/100, etažno vlasništvo (E-1), etažna jedinica "SJ 1", u naravi dvosobni stan u prizemlju zgrade, površine 51,04 m2, u elaboratu obojen ljubičastom bojom,
- Suvlasnički dio: 5/100, etažno vlasništvo (E-2), etažna jedinica "SJ 2 " u naravi jednosoban stan u prizemlju zgrade, površine 48,47 m2 u elaboratu obojen svijetlo pravom bojom,

Suvlasnički dio: 6/100 etažno vlasništvo (E-3) , etažna jedinica "SJ 3" u naravi jednosoban stan u prizemlju zgrade, površine 48,74 m², u elaboratu obojen svijetlo zelenom bojom,

- Suvlasnički dio: 5/100, etažno vlasništvo (E-4), etažna jedinica "SJ 4" u naravi jednosoban stan u prizemlju zgrade, površine 42,01 m² u elaboratu obojen svijetlo žutom bojom,
- Suvlasnički dio: 6/100, etažno vlasništvo (E-7), etažna jedinica "SJ 7" u naravi dvosoban stan na prvom katu zgrade, sa zajedničkim prostorom ZP1 i ZP3, površine 54,23 m², u elaboratu obojen nebesko plavom bojom,
- Suvlasnički dio: 6/100, etažno vlasništvo (E-8), etažna jedinica "SJ 8" u naravi jednosoban stan na prvom katu zgrade sa zajedničkim prostorima ZP1 i ZP3, površine 52,58 m² u elaboratu obojen žarko zelenom bojom,

koje etaže su vlasništvo protivnika osiguranja za cijelo, a nalaze se u zgradi izgrađenoj u čest. br. 900/4, upisane u zk. ul. 1815 k.o. Posedarje,

- Suvlasnički dio: 56/1000, etažno vlasništvo (E-2), u naravi stan 2 u prizemlju zgrade oznake SJ2, neto površine 49,80 m², sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P2 u elaboratu obojan svijetlo pravom bojom,
- Suvlasnički dio: 56/1000, etažno vlasništvo (E-3) u naravi stan u prizemlju zgrade, oznake SJ3, neto površine 49,05 m², sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P3 u elaboratu obojan svijetlo zelenom bojom,
- Suvlasnički dio: 50/1000 , etažno vlasništvo (E-7) u naravi stan na katu zgrade oznake SJ7, neto površine 37,22 m², sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P7 u elaboratu obojan nebesko plavom bojom,
- Suvlasnički dio: 62/1000, etažno vlasništvo (E-8) u naravi stan na katu zgrade oznake SJ8, neto površine 48,25 m², sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P8 u elaboratu obojan žarko zelenom bojom,
- Suvlasnički dio: 62/1000, etažno vlasništvo (E-9) u naravi stan na katu zgrade oznake SJ9, neto površine 47,90 m², sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P9 u elaboratu obojan žutom bojom,
- Suvlasnički dio: 64/1000, etažno vlasništvo (E-10) u naravi stan na katu zgrade oznake SJ10, neto površine 49,99 m², sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P10 u elaboratu obojan pink bojom,
- Suvlasnički dio: 66/1000, etažno vlasništvo (E-15) u naravi stan u potkrovlju zgrade oznake SJ15, neto površine 47,90 m², sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P15 u elaboratu obojan maslinasto zelenom bojom,
- Suvlasnički dio: 65/1000, etažno vlasništvo (E-16) u naravi stan u potkrovlju zgrade oznake SJ16, neto površine 47,72 m², sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P16 u elaboratu obojan plavo sivom bojom,

koje etaže su vlasništvo protivnika osiguranja za cijelo, a nalaze se u zgradi izgrađenoj u čest. br. 900/3, upisane u zk. ul. 1817 k.o. Posedarje.

Pri upisu prisilnog zasnivanja založnog prava naznačiti će se ovršivost novčane tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

Uknjižbu založnog prava provest će zemljišno-knjižni odjel ovog suda.

Obrazloženje:

Kod ovog suda, pod gornjim poslovnim brojem, predlagateljica osiguranja je predložila osiguranje svoje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, na temelju ovršnog rješenja i to MF, Porezne uprave, Posručnog ureda Zagreb, Ispostava Zagreb-Novu Zagreb, Klasa: UP/1-415-01/12-01/117, Broj: 513-07-01-66/12-01 od 21. prosinca 2012. godine, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja u ukupnom iznosu od 12.285.876,80 kuna, od čega iznos od 9.425.957,50 kuna na ime glavnice, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 5.prosinca 2012.godine, pa do naplate i iznosa od 2.859.919,30 kuna na ime zakonske zatezne kamate, obračunate do 4.prosinca 2012.godine, te je zatražila osiguranje troška ovog postupka u iznosu od 12.285,00 kuna.

Prijedlogu je priložila svoje ovršno rješenje, te zk-a izvratke za nekretnine na kojima je predložila osiguranje.

Odredbom čl. 296. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12 – dalje OZ) propisano je da, na osnovi ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelj osiguranja, ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

Nadalje, prema priloženim zk-a izvadcima proizlazi da je protivnik osiguranja vlasnik nekretnina i to etažnih jedinica upisanih u zk. ul. 1815 i 1817 k.o. Posedarje.

Iz prijedloga za osiguranje, kao i iz priložene ovršne isprave neprijeporno je da predlagateljica osiguranja prema protivniku osiguranja ima novčanu tražbinu u ukupnom iznosu od 12.285.876,80 kuna.

Budući da su ispunjene zakonom propisane pretpostavke za prisilno zasnivanje založnog prava, temeljem odredaba čl. 296 - 298. OZ-a (NN 112/12, 25/13 i 93/14), odlučeno kao u izreci ovog rješenja, s time što je predlagatelju valjalo priznati troškove ovog postupka na ime sastava prijedloga za osiguranje u iznosu od 12.285,00kuna, a sukladno visini glavnice, koja predstavlja vps., te sukladno važećoj Tarifi o nagradama i naknadi troška za rad odvjetnika i to Tbr. 1 i točka 1. u svezi sa Tbr. 7 točka 1. i 2.Tarife.

Slijedom svega navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru, 28. listopada 2016. godine.

Sutkinja:

Dubravka Novaković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU/ Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dana prijama pisanog otpravka istog, i to putem ovog suda za Županijski sud u Zadru, pisanu u 3 primjerka.

- UNA : 1. Predlagatelju osiguranja po zz na broj O-DO-531/2016,
2. Protivniku osiguranja osobno,
3. ZK odjelu ovog suda.

